



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ НИКОЛИНА ШЕНДЕР**

Именована за подручје Вишег суда у Зрењанину и

Привредног суда у Зрењанину

Иве Лоле Рибара број 1 (Л1) спрат 1. стан 11

23101 Зрењанин

**Посл. број ИИ 112/24**

Дана: 27.01.2025. године

Јавни извршитељ Николина Шендер за подручје Вишег суда у Зрењанину и Привредног суда у Зрењанину у извршном предмету извршног повериоца **AD GENERALI OSIGURANJE SRBIJA**, **БЕОГРАД**, Београд - Нови Београд, ул. Шпанских бораца бр. 3, МБ 17198319, ПИБ 100001175, чији је пуномоћник адв. Др Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска бр. 1, против извршног дужника **Данијел Драган**, Зрењанин, ул. Др Јована Рајића бр. 1А, ЈМБГ 2507976850054, чији је пуномоћник адв. Драган Ливијан, Зрењанин, Караџићева бр.2, ради наплате новчаног потраживања у износу од 97.923,57 евра, доноси следећи:

### **ЗАКЉУЧАК О ДОДЕЛИ**

**I ДОДЕЉУЈУ СЕ** непокретности које су уписане као приватна својина извршног дужника, са обимом удела 1/1, у лист непокретности број **920 К.О. Зрењанин I** и то:

- **Објекат за технички преглед моторних возила „Б“ категорије, број објекта 4, у Зрењанину улица Веселина Маслеше бр. 1, површине 182м<sup>2</sup>, изграђен на катастарској парцели 2875**
- **Градско грађевинско земљиште, земљиште под зградом и другим објектом, број дела 5, у Зрењанину улица Веселина Маслеше бр. 1, површине 62м<sup>2</sup>, на катастарској парцели 2875**
- **Градско грађевинско земљиште, земљиште уз зграду и други објекат, број дела 6, у Зрењанину улица Веселина Маслеше бр. 1, површине 358м<sup>2</sup>, на катастарској парцели 2875**

**по цени од 101.500,00 ЕУР-а у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан исплате,** и то најповољнијем понудиоцу **МАЛЕШ 023 ДОО ЗРЕЊАНИН**, улица Царинска бр. 26, Зрењанин, ПИБ:112163816, МБ:21619299, чији је законски заступник директор Ристо Малеш ЈМБГ 2608959850033.

**II УТВРЂУЈЕ СЕ** да је најповољнији понудилац **МАЛЕШ 023 ДОО ЗРЕЊАНИН**, улица Царинска бр. 26, Зрењанин, ПИБ:112163816, МБ:21619299, чији је законски заступник директор Ристо Малеш ЈМБГ 2608959850033, дужан да у **року од 15 дана** од дана доношења овог закључка уплати остатак купопродајне цене за непокретности из става 1 овог закључка, на наменски рачун јавног извршитеља бр. 105-0000002819870-80 са позивом на број ИИ 112/24 који се води код АГРОИНДУСТРИЈСКО КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА "АИК БАНКА" А.Д. НИШ, у супротном ће се јавна продаја према њему огласити без правног дејства.

## **Образложење**

Јавни извршитељ је на основу одредбе члана 187. Закона о извршењу и обезбеђењу (Службени гласник РС број 106/2015, 106/2016-аутентично тумачење, 113/2017- аутентично тумачење и 54/2019) донео одлуку као у изреци.

### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

**Против овог закључка није дозвољен приговор.**

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**

---

**Николина Шендер**